

Myisk samfällighetsförening

Grattis ni har köpt en tomt i Myskfjällby

Hej och välkommen till Myisk samfällighetsförening. När ni har köpt en tomt i myskfjällby så blir ni medlemmar i Myisk samfällighetsförening vilken är till för att se över områdets gemensamma vägar och renhållning.

Myisk Samfällighetsförening har en styrelse som väljs på vårt årsmöte, som hålls varje år på långfredagen kallelse skickas ut 1 månad innan via mejl.

Nedan ser ni vad som ni kommer debiteras för under året och som ser nedan så sker det en upptrappning av debiteringen beroende på när ni får startbesked och när ni påbörjad er byggnation.

- Grundavgift för sophantering debiteras fr.o.m. datum för erhållet startbesked för er byggnation, enligt kommunens regler.
- Avgift för del i hyra av container och tömning av sopcontainern debiteras fr.o.m. påbörjad byggnation.
- **OBS ! Endast hushållsavfall får läggas i sopcontainern**

För er som tänker hyra ut ert hus är det väldigt viktigt att ni informerar era gäster att det är endast hushållsavfall som får läggas i sopcontainern. Informera även hyresgästerna om att källsortering gäller.

Källsortering skall göras enligt nedan.

- Pappersförpackningar
- Tidningar
- Wellpapp
- Plast, plastflaskor
- Metallburkar
- Glas

lämnas i sopsorteringen vid OKQ8-macken i Funäsdalen.

Grovsopor lämnas vid återvinningsstation i Ljusnedal.

Information om vatten/avlopp, renhållning och återvinningsstation finns på kommunens hemsida.

Inom Myisk samfällighet finns Gemensamhetsanläggningar för:

- Väg, GA:113
- Natur och miljöstation, GA:115
- Normala vägunderhållskostnader fördelas enligt aktuella andelstal per fastighet
 - 0,1 andel för obebyggd tomt, 1,0 andel för fritidsboende och 3,0 andelar för Permanentboende.
 - Ändring av andelstal för obebyggd tomt till bebyggd tomt sker from erhållet bygglov.
 - För Reinvestering/ombyggnad av väg avsätts 1 000:-/fastighet och år.
- Skötsel av naturområdet och miljöstation fördelas enligt aktuellt andelstal med 1 andel per fastighet.

Debiteringsperioder:

- Januari faktureras:
 - Vägunderhåll (snöröjning) för tiden Oktober – December, föregående år.
 - Sophantering för tiden Oktober – December, föregående år.
 - Kostnad för Skoterled
- April faktureras:
 - Sophantering Januari – Mars
 - Övriga kostnader enligt fastställd budget på årsmötet.
- Maj faktureras:
 - Vägunderhåll (snöröjning) för tiden Januari – April.
 - Avsättning till Underhållsfond för VÄG, för närvarande 1 000:-/fastighet och år
- Juli faktureras:
 - Sophantering för tiden April – Juni.
- Oktober faktureras:
 - Vägunderhåll för tiden Maj – September.
 - Sophantering för tiden Juli – September.

From 1/4 tom 1/6 då vägbanans bärighet är nedsatt p.g.a. tjällossning får ingen trafik med fordon över 3,5 ton förekomma på Mysk samfällighets väg.

För uppsättning av reklamskylt vid informationstavlan skall föreningens ordförande kontaktas.

Med vänlig hälsning/Styrelsen